

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SWZ)

Ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności cywilnej Tarnogórskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością (dawniej Agencja Inicjatyw Gospodarczych S.A.)

w Tarnowskich Górach na lata 2024 – 2027

Część D Wzór umowy

**UMOWA GENERALNA W SPRAWIE UBEZPIECZEŃ MIENIA
I ODPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ
NR ZP.....**

Zawarta w dniu r. w Tarnowskich Górach pomiędzy:

Tarnogórskim Ośrodkiem Sportu i Rekreacji sp. z o.o. (dawniej Agencja Inicjatyw Gospodarczych S.A.), ul. Obwodnica 8, 42-600 Tarnowskie Góry, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym w Gliwicach Wydział X Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0001033744, NIP-645-020-39-47, kapitał zakładowy: 51.738.250,00 PLN opłacony w całości, zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

Michał Fajer - Prezes Zarządu

a firmą:

.....
.....

.....,
zwaną dalej „Wykonawcą”, reprezentowaną przez:

1.
2.

łącznie zwanymi w dalszej części Umowy „Stronami”,

§ 1.

Postanowienia wstępne

1. W wyniku przeprowadzonego w trybie podstawowym postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr na usługi ubezpieczeniowe: ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności cywilnej TOSiR sp. z o.o. ZP..... pod nazwą: „**Ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności cywilnej Tarnogórskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji sp. z o.o. w Tarnowskich Górach na lata 2024 - 2027**” - Zamawiający udziela Wykonawcy zamówienia
2. Umowa niniejsza ma charakter umowy generalnej, która reguluje zasady współpracy pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą dotyczące zawierania umów ubezpieczeń mienia, utraty zysku oraz odpowiedzialności cywilnej, na warunkach ubezpieczenia ustalonych zamówieniem, o którym mowa w ust.1

3. Niniejsza umowa oraz wynikające z niej umowy ubezpieczenia zawierane są i wykonywane przy udziale brokerów ubezpieczeniowych Andrzeja Kuźnara (zezwolenie Ministra Finansów nr 184) oraz Jacka Pieca (zezwolenie PUNU nr 53/96), działających w formie Andrzej Kuźnar, Jacek Piec S.C. z siedzibą w Tychach, ul. Gen. De Gaulle'a 8 i wykonujących usługi pośrednictwa ubezpieczeniowego w rozumieniu Ustawy o dystrybucji ubezpieczeń.

§ 2. Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest ustalenie warunków i zasad zawierania przez Zamawiającego z Wykonawcą umów ubezpieczenia w zakresie:
 - a) mienia od wszystkich ryzyk (AR)
 - b) sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk (EEI),
 - c) maszyn i urządzeń od wszystkich ryzyk (MB),
 - d) utraty zysku (BI),
 - e) odpowiedzialności cywilnej (OC)
2. W ramach niniejszej umowy zawierane będą umowy ubezpieczenia, których przedmiotem będzie ubezpieczenie ryzyk, o których mowa w ust.1.

§ 3. Zasady realizacji umowy

1. Przyjęta w wyniku postępowania oferta wraz z ogólnymi warunkami ubezpieczeń oraz warunkami szczególnymi stanowią załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
2. Wymagania i klauzule obligatoryjne określone w SWZ oraz zaakceptowane w ofercie przez Wykonawcę klauzule opcjonalne mają pierwszeństwo przed zapisami ogólnych warunków ubezpieczenia oraz warunków szczególnych przedstawionych w ofercie i będą obowiązywać przez cały okres ubezpieczenia
3. Potwierdzeniem zawartych umów ubezpieczenia będą polisy wystawione odrębnie na każdy roczny okres ubezpieczenia z uwzględnieniem zaktualizowanych danych o przedmiocie ubezpieczenia przekazanych przez Zamawiającego i podpisane przez Wykonawcę oraz przez Zamawiającego.
4. Wykonawca dostarczy do siedziby Zamawiającego polisy ubezpieczeniowe podpisane przez osoby uprawnione nie później niż na 7 dni przed rozpoczęciem określonego w nich okresu ubezpieczenia. Po podpisaniu przez uprawnionych przedstawicieli Zamawiającego polisy zostaną przekazane Wykonawcy.

§ 4. Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Wartość zamówienia, zgodnie ze złożoną ofertą z dnia wynosi netto (słownie:
2. Poszczególne umowy ubezpieczenia będą zawierane każdorazowo w oparciu o warunki ubezpieczeń przyjęte w rezultacie rozstrzygnięcia postępowania przetargowego Numer ogłoszenia: pn. „Ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności cywilnej Tarnogórskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Spółka z o.o. (dawniej Agencja Inicjatyw Gospodarczych S.A.) w Tarnowskich Górach na lata 2024 - 2027” - z uwzględnieniem zaktualizowanych danych o przedmiocie ubezpieczenia przekazanych przez Zamawiającego.

3. Strony ustalają, że Wykonawca gwarantuje zachowanie przez cały okres obowiązywania umowy wysokości stawek przyjętych w ofercie przetargowej dla każdego rodzaju ubezpieczeń, stanowiących treść załącznika nr 2 do niniejszej umowy.

§ 5.

Zasady płatności

1. Składka ubezpieczeniowa za każdą z polis będzie opłacana w 12 (dwunastu) równych ratach miesięcznych płatnych do 15-go dnia każdego miesiąca ubezpieczenia.
2. Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie tylko za ochronę ubezpieczeniową faktycznie udzieloną w ramach niniejszej umowy generalnej, odpowiednio do rodzaju i wartości mienia zgłoszonego do ubezpieczenia, z zastosowaniem stawek i składek ubezpieczeniowych określonych w ofercie stanowiącej załącznik do niniejszej umowy.
3. Składki ubezpieczeniowe będą płatne przelewem na konto wskazane przez Wykonawcę w polisie. Numer rachunku bankowego Wykonawcy musi być zgodny z rachunkiem widniejącym w wykazie pomiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT tzw. „Biała Lista Podatników”).
4. W przypadku wskazania przez Wykonawcę w polisie rachunku bankowego nieujawnionego w Elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym przez Krajową Administrację Skarbową (zwanym dalej Wykazem), Zamawiający będzie uprawniony do dokonania zapłaty na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w Wykazie, co będzie stanowić wykonanie zobowiązania Zamawiającego; a w razie braku rachunku Wykonawcy w Wykazie zapłata zostanie dokonana na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w polisie, przy równoczesnym poinformowaniu naczelnika urzędu skarbowego właściwego dla Wykonawcy w terminie 3 dni o dokonaniu płatności na rachunek nie ujęty w Wykazie.

§ 6.

Osoby do kontaktów w związku z realizacją niniejszej umowy

1. Osoby upoważnione do kontaktów ze strony Zamawiającego są:
 - 1) ..., tel. ..., email: ...
(z zakresu ...),
 - 2) ..., tel. ..., email: ...
(z zakresu ...),
2. Osoby upoważnione do kontaktów ze strony Wykonawcy
 - 1) ..., tel. ..., email: ...
(z zakresu ...),
 - 2) ..., tel. ..., email: ...
(z zakresu ...),
3. Strony ustalają, iż w przypadku zmiany osób uprawnionych do kontaktu, będą informowały się o tej zmianie niezwłocznie na piśmie. Zmiana osób upoważnionych do kontaktu nie stanowi zmiany niniejszej umowy.

§ 7.

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od niniejszej umowy:
 - 1.1. w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, zawiadamiając o tym Wykonawcę na piśmie w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
 - 1.2. jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:

- 1.2.1. dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455,
 - 1.2.2. Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108,
 - 1.2.3. Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążyą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.
2. Z chwilą odstąpienia od niniejszej umowy, rozwiązaniu ulegają umowy ubezpieczenia zawarte w jej wykonaniu.
 3. W przypadku o którym mowa ust. 1 Wykonawca może zażądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 8. Zmiana Umowy

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy zgodnie z art.455 ust.1 i ust.2 Pzp, a także w następujących przypadkach:
 - 1.1. zmniejszenie wartości przedmiotu ubezpieczenia – na skutek sprzedaży lub likwidacji przedmiotów podlegających ubezpieczeniu. W przypadku zmniejszenia wartości przedmiotu ubezpieczenia cena brutto będzie obniżona zgodnie z art. 813 k.c.;
 - 1.2. zwiększenie wartości przedmiotu ubezpieczenia ponad limity określone w klauzuli inwestycyjnej – na skutek poczynionych inwestycji. W przypadku zwiększenia wartości przedmiotu ubezpieczenia cena brutto zostanie zwiększona zgodnie ze stawką zastosowaną przez Wykonawcę w ofercie i proporcjonalnie do okresu ubezpieczenia nowego przedmiotu;
 - 1.3. konieczności uzupełnienia sum ubezpieczenia i limitów po wypłacie odszkodowań; uzupełnienie sum ubezpieczenia i limitów spowoduje podwyższenie ceny brutto zgodnie ze stawką zastosowaną przez Wykonawcę w ofercie;
 - 1.4. zmiany obowiązujących przepisów prawa powodującej konieczność dostosowania do nich warunków umowy i zasad wykonywania zamówienia;
 - 1.5. obowiązku ubezpieczenia wynikającego z zawartych umów najmu, dzierżawy, leasingu lub innych umów o podobnych charakterze; w takim przypadku – cena brutto zostanie zwiększona zgodnie ze stawką zastosowaną przez Wykonawcę w ofercie dla poszczególnych rodzajów mienia i proporcjonalnie do okresu ubezpieczenia nowego przedmiotu;
 - 1.6. zmiany terminu realizacji zamówienia; w przypadku wydłużenia terminu realizacji zamówienia cena brutto zostanie zwiększona proporcjonalnie do nowego okresu ubezpieczenia;
 - 1.7. zmiany organizacyjnej Zamawiającego, istotnej dla realizacji niniejszej umowy.
2. Strony przewidują możliwość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy w następujących okolicznościach:
 - 2.1. zmiany ustawowej stawki podatku od towarów i usług (VAT) na usługi objęte przedmiotem zamówienia, w okresie obowiązywania umowy;
 - 2.2. zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie ustawy z dnia 10.10.2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
 - 2.3. zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne;

- 2.4. zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 46 ze zm.);
 - 2.5. zmiany kosztów realizacji zamówienia;
 - 2.6. zawarcie umów ubezpieczenia uzupełniających zakres ochrony określony niniejszą umową, w szczególności umów ubezpieczenia ryzyk budowlano-montażowych dotyczących inwestycji realizowanych przez Zamawiającego
- jeżeli zmiany wymienione w pkt.2.1. do pkt.2.6. będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
3. W przypadku wystąpienia okoliczności wskazanych w ust.2 pkt.2.1. zmiana wynagrodzenia brutto będzie dotyczyć polis wystawionych od dnia wejścia w życie przepisów zmieniających wartość stawki podatku VAT. Zmiana stawki podatku VAT w trakcie realizacji umowy, pociąga za sobą zmianę wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4, bez konieczności sporządzenia aneksu do niniejszej umowy. Ustawowa stawka VAT będzie doliczana do ceny netto podanej w ofercie przetargowej.
 4. W przypadku wystąpienia okoliczności wskazanych w ust.2 pkt.2.2. Wykonawca składa pisemny wniosek o zmianę wysokości wynagrodzenia. Wniosek powinien dotyczyć jedynie osób bezpośrednio realizujących umowę. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy, w szczególności Wykonawca będzie zobowiązany wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę na kalkulację ceny ofertowej. Wniosek powinien obejmować jedynie te dodatkowe koszty realizacji zamówienia, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej. Nie będą akceptowane koszty wynikające z podwyższenia wynagrodzeń pracownikom Wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę.
 5. W przypadku wystąpienia okoliczności wskazanych w ust.2 pkt 2.3. i pkt 2.4. Wykonawca składa wniosek o zmianę wysokości wynagrodzenia w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, jak również po zmianie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych. Wniosek powinien dotyczyć tylko osób bezpośrednio realizujących umowę. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy, w szczególności Wykonawca będzie zobowiązany wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmian zasad, o których mowa w ust.2 pkt 2.3. i pkt.2.4. na kalkulację ceny ofertowej. Wniosek powinien obejmować jedynie te dodatkowe koszty realizacji zamówienia, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust.2 pkt 2.3. i pkt 2.4.
 6. Zamawiający w terminie 21 dni roboczych od daty otrzymania kompletnego wniosku od Wykonawcy, rozpatrzy wniosek o zmianę umowy. Zamawiający po zaakceptowaniu wniosku wyznacza datę podpisania aneksu do umowy.
 7. W przypadku potwierdzenia przez Zamawiającego zasadności wprowadzenia zmian do umowy, zmiana wysokości wynagrodzenia obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie zmian, o których mowa w art.436 pkt.4 lit b) Ustawy Pzp.
 8. Zmiana wysokości wynagrodzenia z przyczyn określonych w ust.2 pkt 2.5. może być dokonana jeden raz w okresie obowiązywania umowy, nie wcześniej niż po 12 miesiącach jej obowiązywania, w oparciu o klauzulę waloryzacyjną, o której mowa w ust.10 niniejszego paragrafu.

9. W takim przypadku Strony powinny poinformować się nawzajem o tym fakcie z 10 dniowym wyprzedzeniem w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
10. Strony przyjmują jako klauzulę waloryzacyjną wskaźnik wzrostu lub obniżki cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem ogłoszony przez Prezesa GUS za IV kwartał 2023 roku.
11. Dokonana w oparciu o klauzulę waloryzacyjną zmiana wysokości wynagrodzenia może dotyczyć wyłącznie polis pozostałych do wystawienia na dzień dokonywania powiadomienia o zmianie.
12. Zmiana wysokości wynagrodzenia wskutek dokonanej waloryzacji nie może przekroczyć 15% wynagrodzenia łącznego określonego w § 4 ust.1 niniejszej Umowy.
13. Obowiązek wykazania wpływu zmian, o których mowa w ust.2 pkt. 2.5., na koszty wykonania zamówienia należy do Wykonawcy pod rygorem odmowy dokonania zmiany umowy przez Zamawiającego.

§ 9.

Termin realizacji umowy

1. Niniejsza umowa wchodzi w życie z dniem podpisania i jest zawarta na czas określony do dnia 31 marca 2027 r.
2. Niniejsza umowa generalna dotyczy umów ubezpieczenia, na podstawie których zostanie udzielona ochrona ubezpieczeniowa w okresie od 1 kwietnia 2024 r. do 31 marca 2027 r.

§ 10

Postanowienie ogólne

1. W sprawach nieuregulowanych w umowie stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych oraz ustawy o działalności ubezpieczeniowej i reasekuracyjnej.
2. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie zastrzeżenia i spory, jakie mogą wyniknąć z realizacji umowy, Strony będą się starały wyjaśnić i rozstrzygnąć polubownie poprzez wzajemne ustalenia. W przypadku braku możliwości zawarcia porozumienia, właściwym miejscowo dla rozstrzygnięcia sporów będzie Sąd właściwy dla Zamawiającego.
4. Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
5. Integralną część umowy stanowią:
 - a) załącznik nr 1 – Specyfikacja Warunków Zamówienia wraz z Opisem Przedmiotu Zamówienia
 - b) załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy wraz z ogólnymi warunkami ubezpieczeń oraz warunkami szczególnymi i wysokości stawek i składek

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA