

Tarnowskie Góry, dnia 16.05.2022 r.

ZP.3/2022

Dotyczy: Zamówienia dla zadania pn. Zastosowanie układu ogniw fotowoltaicznych (PV) do produkcji energii elektrycznej w obiektach Parku Wodnego i Hali Sportowej zlokalizowanych przy ul. Obwodnica 8 w Tarnowskich Górach

Działając na podstawie art. 284 ust. 2 oraz 6 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2021r. poz. 1129 z późn. zm.) Zamawiający udziela odpowiedzi na pytania.

Pytania nr 1

1. Proszę o udostępnienie w rysunku które zostały dołączone do PFU załącznik nr 2 i nr 3 w lepszej jakości, tak aby dodało się odczytać wymiary proponowanych paneli i ich rozmieszczenia bądź mapę.
2. Czy mają Państwo szkic lub poglądowy obraz rodzaj konstrukcji jaka państwo by chcieli postawić.
3. Czy konstrukcja podtrzymująca ma być posadowiona na pasie rozdziału na parkingu?
4. Czy konstrukcja ma być w formie wiaty?

Odpowiedź Zamawiającego:

Ad.1: Zamawiający udostępnił rysunki na stronie prowadzonego postępowania.

Ad.2: Zamawiający udostępnił koncepcję konstrukcji na stronie prowadzonego postępowania.

Ad.3: Konstrukcja ma być posadowiona w pasie zieleni pomiędzy miejscami postojowymi.

Ad4: Konstrukcja nie ma być wiatą, jest to tylko konstrukcja podtrzymująca panele fotowoltaiczne.

Pytania nr 2

1. Pytanie do: Zał. nr 1- PFU.

W PFU jako załącznik nr 2 zamieszczono wycinek kopii mapy do celów projektowych 1:500, z naniesioną sytuacją i uzbrojeniem terenu w rejonie parkingu (rejon planowanej inwestycji). Z uwagi na złą kopię tego załącznika i brak możliwości edytowania zwracamy się z prośbą o przestanie kopii ww. mapy w wersji edytowalnej (najlepiej aktualnej). Powyższa mapa jest niezbędna do opracowania koncepcji zabudowy konstrukcji wsporczej pod fotowoltaikę (z uwagi na brak dostępności takiej mapy z pełnymi informacjami na Geoportalu).

2. Pytanie do: Zał. nr 1- PFU.

Prosimy o podanie wysokości nad terenem budynków (pływalnia , hala sportowa, hotel) przyległych do parkingu, będącego miejscem lokalizacji planowanej inwestycji.

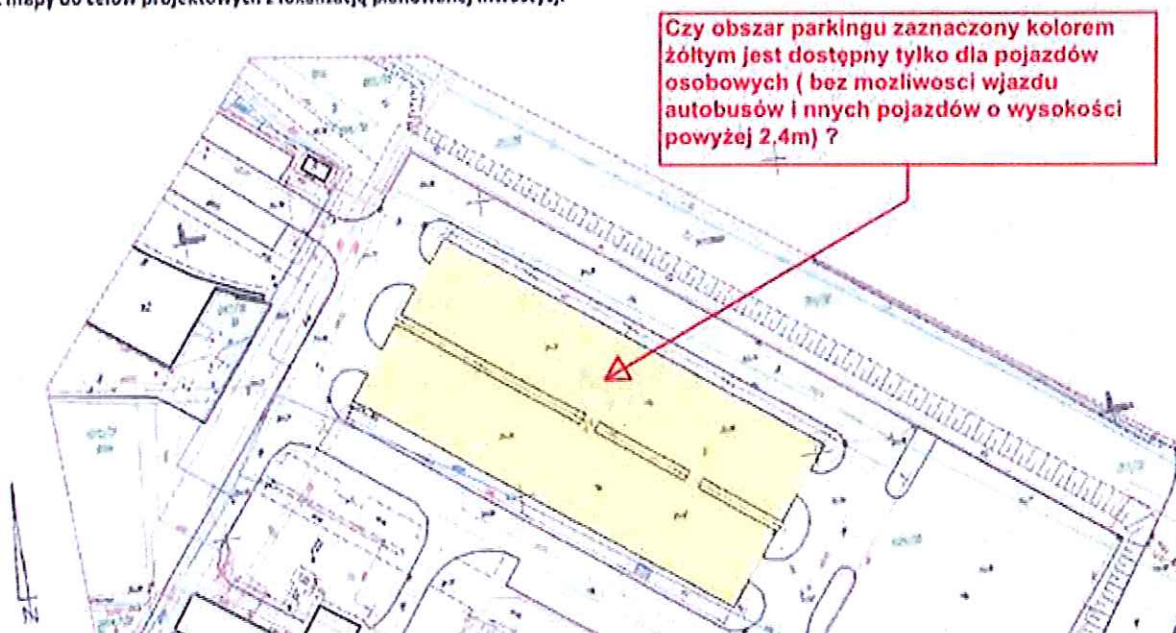
3. Pytanie do: Zał. nr 1- PFU.

W rozdziale A.3 PFU Zamawiający wymaga:

Zamawiający wymaga, by sposób wykonania konstrukcji i zabudowy paneli nie wpływał na funkcję parkingu w tym w szczególności nie może ograniczać: ilości i wielkości parkowanych samochodów osobowych o wysokości do 2,4 m, dostępu i przejazdu pojazdów autobusowych, jednostek straży pożarnej itp. Elementy montowane do fundamentów podłoża mogą być zamontowane tylko w pasie zieleni rozdzielającej rząd miejsc parkingowych. Nie dopuszcza się dodatkowych podpór ograniczających funkcjonalność parkingu, możliwość otwarcia drzwi parkowanych pojazdów, miejsc wyznaczonych jak drogi do poruszania się pieszych po parkingu.

W związku z tym wymaganiem i planowaną zabudową parkingu instalacją fotowoltaiki prosimy o odpowiedź na pytanie zamieszczone na poniższym szkicu.

Załącznik nr 2
Fragment mapy do celów projektowych z lokalizacją planowanej inwestycji



4. Pytanie do: Zał. nr 1- PFU.

W rozdziale A.2.3 PFU Zamawiający informuje, że przedmiot zamówienia obejmuje min.:

1. opracowanie i przygotowanie opracowań, uzgodnień, opinii oraz uzyskanie decyzji administracyjnych, pozwoleń i uzgodnień niezbędnych do uzyskania pozwolenia na budowę;

W związku z powyższym prosimy o informację:

- a. Czy obszar planowanej inwestycji jest objęty aktualnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego lub czy posiada WZiZT ? Jeżeli tak to prosimy o podanie symbolu oznaczenia w planie i link do w.w. planu lub kopię WZiZT.
- b. Czy obszar planowanej inwestycji jest objęty wpływami eksploatacji górniczej ? Jeżeli tak to prosimy o podanie kategorii górniczej terenu lub aktualną opinię OUG dla tego terenu.

Odpowiedź Zamawiającego:

Ad.2: Wysokość budynków otaczających parking :

- 1 - Park Wodny ok. 13 m,
- 2 - Hotel Neo - ok. 10 m;
- 3 - Hala Sportowa - ok. 14m

Ad.3: Teren zaznaczony na mapie będzie dostępny tylko dla samochodów osobowych o wysokości do 2,40 m.

Ad.4:

- a) Teren objęty jest planem miejscowym z dnia 28.10.2009 uchwała rady miejskiej w Tarnowskich Górach nr XLVIII/551/2009; symbol planu 2ST-USI;
- b) Teren inwestycji nie jest objęty wpływami eksploatacji górniczej.

Pytania nr 3:

1. Czy Zamawiający ma opracowany algorytm sterowania układem zasilania rozdzielnicą główną – sterowania dopływami do rozdzielnicą główną. Jak ma być zrealizowane sterowanie energią udostępnioną przez instalacje PV oraz generatory elektryczne w powiązaniu z energią pobieraną z sieci. Czy rozdzielnicą główną ma być z założenia zasilana w maksymalnym stopniu z instalacji PV, następnie w zależności od zapotrzebowania Parku Wodnego uzupełniona instalacjami kogeneracyjnymi a w ostatnim etapie energia ma być pobrana z sieci zasilającej Tauron? Czy układ ten ma samoczynnie się regulować z pierwszeństwem instalacji PV, następnie generatory a na końcu sieć Tauron?
2. Wnioskujemy o udostępnienie w formacie pdf projektów wykonawczych rozdzielnicą główną niskiego napięcia Parku wodnego (stacji zasilania)
3. Wnioskujemy o udostępnienie projektów wykonawczych stacji zasilającej z sieci Tauron typu Rotoblok
4. Wnioskujemy o udostępnienie projektów wykonawczych rozdzielnicą nn Hali sportowej
5. Prosimy o dokładniejsze opisanie systemu elektrycznego przedsiębiorstwa – jakie rozdzielnice są zamontowane poza nową rozdzielnicą instalacji kogeneracji, stacją transformatorową Rotoblok, rozdzielnicą główną zakładu. Prosimy o udostępnienie schematu sieci wewnętrznej zakładu (od stacji transformatorowych poprzez główne rozdzielnice do rozdziału energii na węzły technologiczne obiektu i najważniejsze / największe odbiorniki (rozdzielnicę 0.4kV wspomniana na str 13 PFU).
6. Czy Zamawiający ma wybraną koncepcję prowadzenia kabla pomiędzy rozdzielnicą Parku Wodnego a rozdzielnicą nn Hali sportowej : trasa linii zasilającej oraz jej rodzaj (linia naziemna, podziemna)?
7. Jaki dedykowany sterownik ma Zamawiający na myśli w rozdziale 6 PFU, str 23? Czy jest to swobodnie programowalny sterownik PLC z aplikacją dedykowaną tej instalacji i temu rozwiązaniu technologicznemu? Czy jest to może jakiś sterownik typowy dla instalacji PV z odpowiednio rozbudowanymi funkcjami – prosimy o podanie chociaż jednego przykładu, np. sterownik typu EKOPulsar, e-tango? Nie do końca jest zrozumiały zapis i definicja słowa „dedykowany”.

Odpowiedź Zamawiającego:

Ad. 1: Rozdzielnicą główną ma być z założenia zasilana w maksymalnym stopniu z instalacji PV, następnie w zależności od zapotrzebowania Parku Wodnego uzupełniona instalacjami kogeneracyjnymi a w ostatnim etapie energia ma być pobrana z sieci zasilającej Tauron.

Ad.2: W załączeniu rysunki elektryczne z parku wodnego, na zdjęciu zaznaczona "rezerwa dla instalacji PV" , dla drugiej instalacji można wykorzystać "rezerwa przepompowni" Zamawiający nie planuje już przepompowni. - Zdjęcie + Rysunki w załączeniu.

Ad.3: Zamawiający udostępnił rysunki na stronie prowadzonego postępowania

Ad.4: Zamawiający udostępnił rysunki na stronie prowadzonego postępowania

Ad.5: Zamawiający udostępnił schematy na stronie prowadzonego postępowania

Ad.6: Trasa kabla (koncepcja) od rozdzielni w stronę hali sportowej jest przedstawiona w załączniku nr 3 PFU.

Ad. 7: Sterownik ma realizować wskazane funkcje monitoringu i regulacji.

Ponadto informuję, że termin składania i otwarcia ofert nie ulega zmianie.

PREZES ZARZĄDU

Michał Fajer