

## Załącznik Nr 6 do SIWZ

### Istotne postanowienia **U M O W Y** ( wzór )

*W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z Ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r., Prawo zamówień publicznych ( tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 ) zawarta została umowa następującej treści :*

#### § 1

Podstawą zawarcia umowy jest oferta Wykonawcy, wybrana w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej zamówienia przekraczającej wyrażoną w złotych równowartość kwoty 30.000 euro, oraz przekraczającej kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych, tj. 221.000 euro zgodnie z §1 pkt 2) lit. a) Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 22 grudnia 2017 r. (Dz. U. z 2017 r. poz. 2479).

#### § 2

##### **Przedmiot umowy i postanowienia ogólne**

1. Przedmiotem Umowy jest sprzedaż energii elektrycznej przez Wykonawcę na potrzeby obiektów : Park Wodny i Hala Sportowa w Tarnowskich Górach zgodnie z otrzymaną Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, wymaganiami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 755 z późn. zm.) i przepisów wykonawczych do tej ustawy, w szczególności Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz. U. z 2007 r. nr 93, poz. 623 z późn. zm.), Rozporządzeniem Ministra Energii z dnia 29 grudnia 2017 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną (Dz. U. z 2017 r., poz. 2500), złożoną ofertą, oraz zasadami wiedzy technicznej, do punktów odbioru wyszczególnionych w SIWZ.
2. Umowa nie obejmuje czynności związanych z dystrybucją energii elektrycznej, przyłączeniem i opomiarowaniem, wchodzących w zakres odrębnych umów o świadczenie usług dystrybucyjnych, zawartych przez Zamawiającego z Operatorem Systemu Dystrybucyjnego.
3. Jeżeli nic innego nie wynika z postanowień Umowy użyte w niej pojęcia oznaczają:
  - 3.1 generalna umowa dystrybucyjna – umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą a OSD określająca ich wzajemne prawa i obowiązki związane ze świadczeniem usługi dystrybucyjnej w celu realizacji niniejszej Umowy,
  - 3.2 odbiorca końcowy - odbiorca dokonujący zakupu energii elektrycznej na własny użytek; do własnego użytku nie zalicza się energii elektrycznej zakupionej w celu jej zużycia na potrzeby wytwarzania, przesyłania lub dystrybucji energii elektrycznej,
  - 3.3 okres rozliczeniowy – okres pomiędzy dwoma kolejnymi rozliczeniowymi odczytami urządzeń do pomiaru mocy i energii elektrycznej udostępniony Wykonawcy przez OSD,
  - 3.4 OSD - Operator Systemu Dystrybucyjnego - przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się dystrybucją energii elektrycznej na obszarze zlokalizowania obiektów Zamawiającego,
  - 3.5 Prawo energetyczne – ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 775 z późn. zm.),
  - 3.6 Prawo zamówień publicznych - ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.),
  - 3.7 punkt poboru energii elektrycznej (PPE) – miejsce dostarczania energii elektrycznej, szczegółowo wskazane w załączniku nr 1 do niniejszej umowy,
  - 3.8 umowa – niniejsza umowa sprzedaży energii elektrycznej,
  - 3.9 umowa o świadczenie usług dystrybucyjnych – umowa zawarta pomiędzy Zamawiającym a OSD, określająca prawa i obowiązki związane ze świadczeniem przez OSD usługi dystrybucji energii elektrycznej.

#### § 3

Szacunkową ilość energii elektrycznej określa formularz oferty, który stanowi załącznik do umowy. Podana ilość, jest wartością szacowaną i może ulec zmianie.

## § 4

Nomenklatura - Główny przedmiot zamówienia wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV): 09 00 00 00 - 3 - energia elektryczna, ciepła, słoneczna i jądrowa.

## § 5

Wykonawca przez cały okres wykonywania przedmiotu umowy będzie posiadać wymaganą prawem koncesję, o której mowa w Rozdziale XIV pkt. 3 SIWZ. W przypadku utraty ważności koncesji w okresie wykonywania przez Wykonawcę umowy, Wykonawca zobowiązany jest w terminie 1 miesiąca przed upływem ważności tego dokumentu dostarczyć Zamawiającemu aktualny dokument ważny na cały okres obowiązywania umowy.

## § 6

1. Wykonawca oświadcza, że posiada koncesję na obrót energią elektryczną o numerze ..... wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki w dniu ....., której okres ważności przypada na dzień .....r.
2. Wykonawca oświadcza, że ma zawartą generalną umowę dystrybucyjną z OSD, umożliwiającą dostawę energii elektrycznej do PPE, za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej OSD, przez cały okres obowiązywania umowy.
3. Dostawa energii elektrycznej odbywać się będzie za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do OSD, z którym Zamawiający będzie miał podpisaną umowę o świadczenie takich usług, najpóźniej w dniu rozpoczęcia sprzedaży energii elektrycznej, na podstawie niniejszej umowy.
4. Dla realizacji umowy w zakresie każdego PPE niezbędne jest jednoczesne obowiązywanie umów:
  - 4.1 umowy o świadczenie usług dystrybucyjnych zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD, generalnej umowy dystrybucyjnej zawartej pomiędzy OSD a Wykonawcą.

## § 7

1. Zobowiązania Wykonawcy:
  - 1.1 wykonując przedmiot niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się zapewnić Zamawiającemu standardy jakościowe, określone przepisami Prawa energetycznego oraz rozporządzeń do w/w ustawy,
  - 1.2 Wykonawca zobowiązuje się do dokonania wszelkich czynności niezbędnych do przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy,
  - 1.3 Wykonawca zobowiązuje się do złożenia w imieniu Zamawiającego wniosków o zawarcie umów dystrybucyjnych z OSD,
  - 1.4 Wykonawca zobowiązuje się do złożenia OSD, terminowego zgłoszenia o zawarciu niniejszej umowy sprzedaży energii elektrycznej,
  - 1.5 z chwilą zawarcia niniejszej umowy Zamawiający udziela Wykonawcy stosownego pełnomocnictwa w zakresie przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy,
  - 1.6 Wykonawca bez osobnego wynagrodzenia zobowiązuje się do pełnienia funkcji podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie handlowe w rozumieniu przepisów Prawa energetycznego dla energii elektrycznej sprzedanej w ramach niniejszej Umowy,
  - 1.7 w przypadku niedotrzymania jakościowych standardów obsługi Zamawiającemu na pisemny wniosek przysługuje prawo bonifikaty według stawek określonych w przepisach prawa energetycznego lub aktów wykonawczych wydanych na jego podstawie.
2. Zamawiający zobowiązuje się do:
  - 2.1 pobierania energii elektrycznej zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami umowy,
  - 2.2 terminowego regulowania należności za dostarczoną energią elektryczną,
  - 2.3 przekazywania Wykonawcy istotnych informacji dotyczących realizacji umowy oraz przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy.
3. Strony zobowiązują się do:
  - 3.1 niezwłocznego wzajemnego informowania się o zauważonych nieprawidłowościach w działaniu układów pomiarowo-rozliczeniowych oraz o innych okolicznościach mających wpływ na rozliczenia za energią elektryczną,
  - 3.2 zapewnienia wzajemnego dostępu do danych oraz wglądu do materiałów stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczoną energią.
4. Strony ustalają, że w przypadku wprowadzenia w trybie zgodnym z prawem ograniczeń w dostarczaniu i poborze energii, Zamawiający jest obowiązany do dostosowania dobowego poboru energii do planu ograniczeń, stosownie do komunikatów radiowych lub indywidualnego

zawiadomienia. Za ewentualnie wynikłe z tego tytułu szkody Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.

## § 8

1. Osobą nadzorującą realizację umowy ze strony Zamawiającego jest: ....., tel. ...., e-mail: .....
2. Osobą nadzorującą realizację umowy ze strony Wykonawcy jest: ....., tel. ...., e-mail: .....
3. Zmiana osoby nadzorującej u jednej ze Stron wymaga przesłania pisemnej informacji drugiej Stronie w terminie 3 dni roboczych od zaistnienia takiej sytuacji.

## § 9

1. Dla „Parku Wodnego”:
  - a) Moc umowna dla każdego z przyłączy to 400 kW.
  - b) Grupa przyłączeniowa: obiekt zakwalifikowano do III grupy przyłączeniowej.
  - c) Grupa taryfowa: B 21 - energia rozliczana całodobowo.
2. Celem kompensacji mocy biernej dla rozdzielnic głównych przewidziano baterie kondensatorów z dławikami blokującymi.
3. Dla „Hali Sportowej”:
  - a) Moc umowna dla przyłącza to 85 kW,
  - b) Grupa przyłączeniowa: obiekt zakwalifikowano do IV grupy przyłączeniowej.
  - c) Grupa taryfowa: C21.

1. Moc umowna: dla każdego z przyłączy to 400 kW.
2. Grupa przyłączeniowa: obiekt zakwalifikowano do III grupy przyłączeniowej.
3. Grupa taryfowa: B 21, C 21 - energia rozliczana całodobowo.
4. Celem kompensacji mocy biernej dla rozdzielnic głównych przewidziano baterie kondensatorów z dławikami blokującymi.

## § 10

Wynagrodzenie:

1. Szacunkową wartość całej umowy w okresie jej trwania ustala się na kwotę: brutto ..... zł
2. Rozliczenia między stronami będą odbywać się wg cen podanych przez Wykonawcę w formularzu ofertowym złożonej oferty. Ilość nabytej energii elektrycznej będzie rozliczana według rzeczywistego (tj. wg odczytów liczników energii elektrycznej) zużycia tej energii przez Zamawiającego.
3. Należność za sprzedaż energii elektrycznej regulowana będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie 30 dni od daty wystawienia faktury.

## § 11

Zamawiający zobowiązuje się do pobierania mocy i energii elektrycznej zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz terminowego regulowania należności za przedmiot umowy.

## § 12

1. Umowa zawarta zostaje na czas określony tj. od dnia podpisania umowy do dnia 31 grudnia 2019 r. z zastrzeżeniem, że okres realizacji umowy zaczyna się od dnia 01 stycznia 2019 r.

2. Termin, w którym nastąpi ostateczne rozliczenie ilości sprzedanej energii w wyniku realizacji przedmiotu niniejszej jest to termin, w którym OSD przekaze Wykonawcy zużycie energii elektrycznej za okres do 31.12.2019 r.

### **§ 13**

Wykonawca zobowiązany jest dostarczać zamówioną energię przez cały okres obowiązywania umowy w sposób ciągły i niezakłócony. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności w przypadku, gdy odpowiedzialność za przerwę lub zakłócenia w dostawach ponosi Operator Systemu Dystrybucyjnego.

### **§ 14**

1. Rozwiązanie umowy nie zwalnia Stron z obowiązku uregulowania wzajemnych należności i wynikających z niej zobowiązań za dostarczoną energię elektryczną.
2. Umowa może być rozwiązana przez jedną ze Stron w trybie natychmiastowym w przypadku, gdy druga ze Stron, pomimo pisemnego wezwania do należytego wykonywania przedmiotu umowy, nadal rażąco i uporczywie narusza postanowienia niniejszej umowy.
3. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy (w części lub w całości) w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

### **§ 15**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron, z przyczyn za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, w wysokości 10% ceny sprzedaży, o której mowa w § 10 ust. 1 niniejszej umowy oraz pokryje wydatki wynikające z różnicy pomiędzy cenami: stosowaną przez sprzedawcę rezerwowego, a ceną zaproponowaną przez Wykonawcę w ofercie, do dnia skutecznego wejścia w życie nowych umów na dostawę energii.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron, z przyczyn za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w wysokości 10% ceny sprzedaży, o której mowa w § 10 ust. 1 niniejszej umowy, za wyjątkiem odstąpienia od umowy przez Zamawiającego na podstawie § 14 ust. 3 niniejszej umowy.
3. Strony zachowują możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego kary umowne oraz na zasadach ogólnych z innego tytułu niż wymienione w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu umowy.
4. W przypadku naliczenia kar umownych, Zamawiający każdorazowo wystawi Wykonawcy notę obciążeniową.

### **§ 16**

1. W dniu podpisania umowy Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny oferty brutto, co stanowi kwotę w wysokości: ..... zł.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie wniesione w formie: gotówki, gwarancji bankowej lub gwarancji ubezpieczeniowej.
3. Treść zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesionego w innej formie niż gotówka, musi być uzgodniona z Zamawiającym przed jej złożeniem.
4. Zabezpieczenie wniesiono w formie .....
5. W przypadku nienależytego wykonania zamówienia zabezpieczenie wraz z powstałymi odsetkami staje się własnością Zamawiającego i będzie wykorzystane do pokrycia szkód jakie Zamawiający poniósł w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy.
6. W przypadku należytego wykonania umowy 100% zabezpieczenia zostanie zwrócone lub zwolnione w ciągu 30 dni po zakończeniu umowy.
7. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 148 ust. 1 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych. Zmiana formy zabezpieczenia musi być dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmiany jego wysokości.

## **§ 17**

Termin realizacji umowy może ulec zmianie w przypadku:

1. okoliczności, których nie można było przewidzieć pomimo zachowania należytej staranności,
2. z przyczyn zależnych od Zamawiającego,
3. powodu działania siły wyższej.

## **§ 18**

W wypadkach zmiany terminu realizacji umowy, Zamawiający lub Wykonawca winien wystąpić z porozumieniem dodatkowym do umowy. Wymaga się, aby zmiana terminu umownego po obustronnym uzgodnieniu wprowadzona została do umowy w trybie pisemnego aneksu.

## **§ 19**

Wykonawca zobowiązuje się do sprzedaży energii elektrycznej z zachowaniem obowiązujących parametrów jakościowych określonych w ustawie Prawo Energetyczne oraz aktach wykonawczych do tej ustawy.

## **§ 20**

W przypadku niedotrzymania przez wykonawcę parametrów jakościowych sprzedawanej energii elektrycznej Zamawiającemu przysługuje prawo do bonifikaty w wysokości określonej w Rozporządzeniu Ministra Energii z dnia 29 grudnia 2017 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną (DZ. U. z 2017 r., poz. 2500)

## **§ 21**

Strony umowy zobowiązują się do niezwłocznego wzajemnego informowania o zauważonych wadach lub usterkach w układzie pomiarowo – rozliczeniowym oraz innych okolicznościach mających wpływ na rozliczenie za energię.

## **§ 22**

Zamawiający dopuszcza następujące zmiany umowy:

1. zmiany personalne, adresowe,
2. w przypadku zmiany stawki podatku VAT w związku ze zmianą ustawy o podatku od towarów i usług,
3. w przypadku zmiany stawki podatku akcyzowego w związku ze zmianą ustawy o podatku akcyzowym dotyczącym energii elektrycznej,
4. zmiany terminu realizacji umowy określonego w §16,
5. łącznej kwoty umowy w związku ze zmianami zużycia energii,

## **§ 23**

Strony postanawiają, że na wniosek Zamawiającego Strony rozwiążą umowę dla jednego lub wybranych punktów poboru energii elektrycznej i nie stanowi to rozwiązania całej Umowy, chyba że przedmiotem wypowiedzenia są wszystkie punkty poboru określone w SIWZ. Z tytułu rozwiązania umowy określonego powyżej, wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia względem Zamawiającego.

## **§ 24**

1. Wykonawca nie może:
  - 1.1 Dokonać zastawienia lub przeniesienia jakichkolwiek praw lub obowiązków wynikających z tej umowy na osoby trzecie.
  - 1.2 Dokonywać obciążeń tych praw w jakiegokolwiek formie, w szczególności: cesji, przekazu, sprzedaży, przelewu lub czynności wywołujące podobne skutki.
  - 1.3 Dokonywać obciążenia jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z umowy lub jej części, a także zastawienia lub przeniesienia korzyści wynikającej z umowy lub udziału w niej na osoby trzecie, w tym także dokonywania zastawu czy objęcia umową poręczenia lub czynności wywołującej podobne skutki.

2. Wyżej wymienione czynności dokonane pomimo zakazu są względem Zamawiającego bezskuteczne.

### **§ 25**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, jeżeli przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych nie stanowią inaczej.

2. Wszelkie zastrzeżenia i spory, jakie mogą wyniknąć z realizacji umowy, Strony będą się starały wyjaśnić i rozstrzygnąć polubownie poprzez wzajemne ustalenia. W przypadku braku możliwości zawarcia porozumienia, właściwym dla rozstrzygnięcia sporów będzie Sąd właściwy dla Zamawiającego.

### **§ 26**

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

### **§ 27**

Integralną część umowy stanowią:

1. SIWZ
2. Oferta wykonawcy

**Zamawiający**

**Wykonawca**