

Załącznik nr 7 do SIWZ Harmonogram – Wymagania Zamawiającego

Prace odbywać się będą w okresie od dnia podpisania umowy do dnia 30 marca 2018 roku, według następującego harmonogramu:

1. Prace remontowo-budowlane dla etapów II i III oraz większość prac z etapu I przewidziane dokumentacją techniczną będącą załącznikiem do SIWZ należy wykonać w okresie wyłączenia obiektu z eksploatacji tzn. w okresie od 12 luty godz. 6.00 do dnia 27 luty godz. 9.00.

2. W kolejnych dniach od 27.02 (godz. 22.30) do 30.03 (godz. 9.00) dopuszcza się prowadzenie prac wykończeniowych w godzinach nocnych od 22.30 do 5.00 w pomieszczeniach określonych w etapie I, a w przypadku pomieszczeń określonych w etapie II i III możliwe jest jedynie prowadzenie drobnych prac wykończeniowych, które nie utrudniają funkcjonowania obiektu tj. min. malowanie stolarki okiennej i drzwiowej, malowanie konstrukcji stalowej, oklejanie szyb, montaż drobnego osprzętu np. kamer monitoringu; przy założeniu, że o godz. 5.00 po zakończeniu prac wszystkie pozostałości po ich prowadzeniu zostaną uprzątnięte, co zostanie potwierdzone przez osobę upoważnioną ze strony spółki

3. W dniu 12.02.2018 o godz. 6.00 Wykonawcy zostaną przekazane pomieszczenia opróżnione z wyposażenia (szafki, zabudowa hpl, suszarki, ruchome wyposażenie).

4. W dniu 27.02.2018 o godz. 9.00 Wykonawca przekaże Zamawiającemu posprzątane pomieszczenia określone w etapie nr II i III w stanie umożliwiającym korzystanie z nich przez klientów Parku Wodnego. Pomieszczenia obejmujące etap I mogą pozostać wyłączone z eksploatacji do dnia 30.03 godz. 9.00

5. Prace należy prowadzić w systemie trójzmianowym

6. Załącznikiem do niniejszych wytycznych jest harmonogram przeprowadzenia prac remontowych wraz z podaniem szacunkowego określenia liczby niezbędnych pracowników. Ww. dokument nie wiąże Wykonawcy co do realizacji poszczególnych robót i ich kolejności, stanowi jednak materiał pomocniczy przy organizacji robót.

7. Zamawiający zapewni dostęp do remontowanych pomieszczeń poprzez wejście główne oraz klatkę schodową P

8. Zamawiający udostępni na podbaseniu pomieszczenie do składowania materiałów niezbędnych do prowadzenia prac, dostęp poprzez klatkę schodową P

9. Wykonawca musi zabezpieczyć przez pyleniem pozostałą część obiektu, a zwłaszcza halę basenową i pomieszczenia saun.

10. Transport gruzu i odpadów budowlanych odbywać się będzie przez główne drzwi wejściowe.

Poniżej przedstawiamy proponowany harmonogram organizacji prac:

HARMONOGRAM CZASU PRACY – ETAP I; Pomieszczenia 03, 04, 05, 06

L.p.	Opis zakresu robót rozłożonych w czasie	Luty 2018 r.																												
		Liczba pracowników	Cz 1	Pt 2	Sb 3	Nd 4	Pn 5	Wt 6	Śr 7	Cz 8	Pt 9	Sb 10	Nd 11	Pn 12	Wt 13	Śr 14	Cz 15	Pt 16	Sb 17	Nd 18	Pn 19	Wt 20	Śr 21	Cz 22	Pt 23	Sb 24	Nd 25	Pn 26	Wt 27	Śr 28
I.	ETAP I Pomieszczenia 03, 04, 05, 06																													
1.1	Roboty rozbiórkowe (bud. i instalacyjne)	10																												
1.2	Wykonanie posadzek cementowych	4																												
1.3	Izolacje ścian i posadzek	2																												
1.4	Okładziny ścian z płytek	8																												
1.5	Posadzka z płytek	6																												
1.6	Sufity konstrukcja i kasetony	8																												
1.7	Roboty wodno-kanalizacyjne	4																												
1.8	Roboty elektryczne	4																												
1.9	Roboty wentylacyjne	2																												
1.10	Roboty malarskie	2																												
1.11	Kabiny sanitarne do wc	4																												
1.12	Wyposażenie lustra itp.																													

Większość prac w Etapie I, zwłaszcza uciążliwe prace budowlane należy wykonać w okresie wyłączenia całego obiektu z eksploatacji tj. od 12 lutego 2018 godz. 6.00 do 27 lutego 2018 godz. 9.00. Jednak ww. pomieszczenia z etapu I mogą zostać wyłączone z użytkowania do 30.03 godz. 9.00 i praca w nich może być prowadzona także po 27 lutym 2018, ale tylko w godzinach nocnych tj. od 22.30 do 5 rano. Powyższy harmonogram, który ma funkcję pomocniczą zakłada zrealizowanie wszystkich prac w okresie wyłączenia całego obiektu tj. między 12.02 a 27.02.

HARMONOGRAM CZASU PRACY – ETAP I; Pomieszczenia 01, 02, 07, 08, 09, 10																														
L.p.	Opis zakresu robót rozłożonych w czasie	Luty 2018 r.																												
		Dni	Liczba pracowników	Cz 1	Pt 2	Sb 3	Nd 4	Pn 5	Wt 6	Śr 7	Cz 8	Pt 9	Sb 10	Nd 11	Pn 12	Wt 13	Śr 14	Cz 15	Pt 16	Sb 17	Nd 18	Pn 19	Wt 20	Śr 21	Cz 22	Pt 23	Sb 24	Nd 25	Pn 26	Wt 27
I.	ETAP I Pomieszczenia 01, 02, 07, 08, 09, 10																													
1.1	Roboty rozbiórkowe (bud. i instalacyjne)	10																												
1.2	Wykonanie posadzek cementowych	4																												
1.3	Izolacje	2																												
1.4	Okładziny ścian z płytek	5																												
1.5	Posadzka z płytek	4																												
1.6	Sufity konstrukcja i kasetony	4																												
1.7	Tapetowanie ścian z przygotowaniem podłoża	4																												
1.8	Roboty wodno-kanalizacyjne	2																												
1.9	Roboty elektryczne	2																												
1.10	Roboty wentylacyjne	2																												
1.11	Roboty malarskie	4																												
1.12	Kabiny HPL	4																												
1.13	Wyposażenie	2																												

Większość prac w Etapie I, zwłaszcza uciążliwe prace budowlane należy wykonać w okresie wyłączenia całego obiektu z eksploatacji tj. od 12 lutego 2018 godz. 6.00 do 27 lutego 2018 godz. 9.00. Jednak ww. pomieszczenia z etapu I mogą zostać wyłączone z użytkowania do 30.03 godz. 9.00 i praca w nich może być prowadzona także po 27 lutym 2018, ale tylko w godzinach nocnych tj. od 22.30 do 5 rano. Powyższy harmonogram, który ma funkcję pomocniczą zakłada zrealizowanie wszystkich prac w okresie wyłączenia całego obiektu tj. między 12.02 a 27.02.

HARMONOGRAM CZASU PRACY – ETAP II; Pomieszczenia 11, 12, 13, 14,

L.p. Opis zakresu robót rozłożonych w czasie		Luty 2018 r.																												
Dni		Liczba pracowników	Cz 1	Pt 2	Sb 3	Nd 4	Pn 5	Wt 6	Śr 7	Cz 8	Pt 9	Sb 10	Nd 11	Pn 12	Wt 13	Śr 14	Cz 15	Pt 16	Sb 17	Nd 18	Pn 19	Wt 20	Śr 21	Cz 22	Pt 23	Sb 24	Nd 25	Pn 26	Wt 27	Śr 28
II.	ETAP II Pomieszczenia 11, 12, 13, 14,																													
2.1	Roboty rozbiórkowe (bud. I instalacyjne)	10																												
2.2	Wykonanie posadzek cementowych	4																												
2.3	Izolacje	2																												
2.4	Okładziny ścian z płytek	8																												
2.5	Posadzka z płytek	6																												
2.6	Sufity konstrukcja kasetony	6																												
2.7	Roboty wodno-kanalizacyjne	4																												
2.8	Roboty elektryczne	4																												
2.9	Roboty wentylacyjne	2																												
2.10	Roboty malarskie	2																												
2.11	Kabiny HPL do wc	2																												
2.12	Wyposażenie																													

Prace przewidziane w Etapie II należy wykonać w okresie wyłączenia całego obiektu z eksploatacji tj. od 12 lutego 2018 godz. 6.00 do 27 lutego 2018 godz. 9.00. . W dniu 27.02.2018 o godz. 9.00 Wykonawca przekaże Zamawiającemu posprzątaną pomieszczenia w stanie umożliwiającym korzystanie z nich przez klientów Parku Wodnego. W kolejnych dniach od 27.02 (godz. 22.30) do 30.03 (godz. 9.00) dopuszcza się prowadzenie drobnych prac wykończeniowych w godzinach nocnych od 22.30 do 5.00, które nie utrudniają funkcjonowania obiektu tj. min. malowanie stolarki okiennej i drzwiowej, malowanie konstrukcji stalowej, oklejanie szyb, montaż drobnego osprzętu np. kamer monitoringu; przy założeniu, że o godz. 5.00 po zakończeniu prac wszystkie pozostałości po ich prowadzeniu zostaną uprzątnięte, co zostanie potwierdzone przez osobę upoważnioną ze strony spółki. Powyższy harmonogram, który ma funkcję pomocniczą zakłada zrealizowanie wszystkich prac w okresie wyłączenia całego obiektu tj. między 12.02 a 27.02.

HARMONOGRAM CZASU PRACY – ETAP II; Pomieszczenie 15

L.p.		Opis zakresu robót rozłożonych w czasie																												
		Luty 2018 r.																												
Dni		Liczba pracowników	Cz 1	Pt 2	Sb 3	Nd 4	Pn 5	Wt 6	Śr 7	Cz 8	Pt 9	Sb 10	Nd 11	Pn 12	Wt 13	Śr 14	Cz 15	Pt 16	Sb 17	Nd 18	Pn 19	Wt 20	Śr 21	Cz 22	Pt 23	Sb 24	Nd 25	Pn 26	Wt 27	Śr 28
II.	ETAP II – Pomieszczenie 15																													
2.1	Roboty rozbiórkowe (bud. I instalacyjne)	10																												
2.2	Wykonanie posadzek cementowych	8																												
2.3	Izolacje	2																												
2.4	Posadzka z płytek	6																												
2.5	Sufity konstrukcja kasetony	6																												
2.6	Tapetowanie ścian	6																												
2.7	Roboty wodno-kanalizacyjne	2																												
2.8	Roboty elektryczne	2																												
2.9	Roboty wentylacyjne	4																												
2.10	Roboty malarskie	4																												
2.11	Kabiny HPL	6																												
2.12	Wyposażenie	2																												

Prace przewidziane w Etapie II należy wykonać w okresie wyłączenia całego obiektu z eksploatacji tj. od 12 lutego 2018 godz. 6.00 do 27 lutego 2018 godz. 9.00. . W dniu 27.02.2018 o godz. 9.00 Wykonawca prześle Zamawiającemu posprzątane pomieszczenia w stanie umożliwiającym korzystanie z nich przez klientów Parku Wodnego. W kolejnych dniach od 27.02 (godz. 22.30) do 30.03 (godz. 9.00) dopuszcza się prowadzenie drobnych prac wykończeniowych w godzinach nocnych od 22.30 do 5.00, które nie utrudniają funkcjonowania obiektu tj. min. malowanie stolarki okiennej i drzwiowej, malowanie konstrukcji stalowej, oklejanie szyb, montaż drobnego osprzętu np. kamer monitoringu; przy założeniu, że o godz. 5.00 po zakończeniu prac wszystkie pozostałości po ich prowadzeniu zostaną uprzątnięte, co zostanie potwierdzone przez osobę upoważnioną ze strony spółki. Powyższy harmonogram, który ma funkcję pomocniczą zakłada zrealizowanie wszystkich prac w okresie wyłączenia całego obiektu tj. między 12.02 a 27.02.

HARMONOGRAM CZASU PRACY – ETAP III; Hol wejściowy

L.p. Opis zakresu robót rozłożonych w czasie		Luty 2018 r.																												
Dni		Liczba pracowników	Cz 1	Pt 2	Sb 3	Nd 4	Pn 5	Wt 6	Śr 7	Cz 8	Pt 9	Sb 10	Nd 11	Wt 12	Śr 13	Cz 14	Pt 15	Sb 16	Nd 17	Pn 18	Wt 19	Śr 20	Cz 21	Pt 22	Sb 23	Nd 24	Pn 25	Wt 26	Śr 27	Cz 28
III.	ETAP III – Hol wejściowy																													
3.1	Roboty rozbiórkowe (bud. I instalacyjne)	15																												
3.2	Posadzki cementowe	6																												
3.3	Malowanie konstrukcji stalowej	4																												
3.4	Posadzka z płytek	5																												
3.5	Sufity	6																												
3.6	Roboty malarskie	6																												
3.7	Zabudowa meblowa	2																												
3.8	Zielona ściana	2																												
3.9	Zieleń w donicy	2																												
3.10	Zabudowa ścian okładzinami HPL lub MDF	4																												
3.11	Roboty elektryczne	2																												
3.12	Roboty wodno – kanalizacyjne	2																												

Prace przewidziane w Etapie III należy wykonać w okresie wyłączenia całego obiektu z eksploatacji tj. od 12 lutego 2018 godz. 6.00 do 27 lutego 2018 godz. 9.00. . W dniu 27.02.2018 o godz. 9.00 Wykonawca prześle Zamawiającemu posprzątane pomieszczenia w stanie umożliwiającym korzystanie z nich przez klientów Parku Wodnego. W kolejnych dniach od 27.02 (godz. 22.30) do 30.03 (godz. 9.00) dopuszcza się prowadzenie drobnych prac wykończeniowych w godzinach nocnych od 22.30 do 5.00, które nie utrudniają funkcjonowania obiektu tj. min. malowanie stolarki okiennej i drzwiowej, malowanie konstrukcji stalowej, oklejanie szyb, montaż drobnego osprzętu np. kamer monitoringu; przy założeniu, że o godz. 5.00 po zakończeniu prac wszystkie pozostałości po ich prowadzeniu zostaną uprzątnięte, co zostanie potwierdzone przez osobę upoważnioną ze strony spółki. Powyższy harmonogram, który ma funkcję pomocniczą zakłada zrealizowanie wszystkich prac w okresie wyłączenia całego obiektu tj. między 12.02 a 27.02.